

Online-Lehrgang Bauleitplanung

Nächster Start: 20. März 2024

Text: Nadja Schuh



Bitte machen Sie es sich gemütlich! Wir starten mit einem digitalen Weißwurstfrühstück.“ So oder so ähnlich startet ein Schulungstag für die Teilnehmenden des Online-Lehrgangs Bauleitplanung, der in Kooperation mit der Bayerischen Verwaltungsschule erneut stattfindet. Insgesamt fünf Module vermitteln in 40 Unterrichtseinheiten à 45 Minuten systematische und praxisnahe Themen des öffentlichen Bauplanungsrechts, der kommunalen Entwicklung sowie der partizipativen Bauleitplanung. DIN-Vorschriften und Gesetzestexte erwarten die Teilnehmenden in Hülle und Fülle, das verlangt viel Aufmerksamkeit, Konzentration und Motivation allein vor dem heimischen PC.

Abschalten? Keine Chance! Denn non-conform zt gmbh, büro für architektur und partizipative raumentwicklung, Wien, moderiert und begleitet die gesamte Weiterbildung „mit Fachexpertise und Humor“, so Roland Gruber, der Architektur und Kulturmanagement studierte und Mitbegründer des Kreativunternehmens ist. „Wir versuchen eine Art Wirthausstimmung in den digitalen Raum zu bringen. Das so wertvolle informelle Pausengespräch bekommt seinen Platz, kurze selbstmoderierte Gruppenarbeiten, digitale Abstimmungen, Pausen mit Musik und Bilder zum Schmunzeln lockern die Vermittlung staubtrockener Materie auf, durchbrechen sie, damit die Inhalte konsumierbar bleiben.“ Aktivierung durch fachliche

Fragestellungen wie: „Welche Auswirkungen sind durch verschiedene Formen der Nachverdichtung zu erwarten?“, aber auch Fragen zum Wohlbefinden schaffen eine präsenzähnliche Atmosphäre mit dem großen Plus nicht anreisen zu müssen, sondern stattdessen die Komfortzone zu Hause zu genießen. Roland Gruber bezeichnet sich selbst als eine Art ‚Moderations-DJ‘, der spontan agiert, auf Inhalte und Stimmungen reagiert und dabei immer für eine gute Umgebung sorgt. Das klingt alles schön und gut, aber funktioniert das wirklich? Sarah Herrmann, M. A., Landschaftsarchitektin, Projektleitung bei Uniola GmbH Landschaftsarchitektur Stadtplanung, München, und Absolventin des Lehrgangs meint: „Ja, man loggt sich abgehetzt oder gerade aufgestanden in den Meetingraum ein und wird erst einmal abgeholt mit Auflockerungsübungen und den ersten Bildern zum Schmunzeln. Der fachliche Input lässt sich durch die Beteiligungsmöglichkeiten besser aufnehmen. Das Wissen, hier moderiert gerade ein Kollege mit Planerhintergrund, ist dabei wirklich hilfreich. Ich glaube, ich bin nicht einmal aufgestanden und weggegangen, weil man immer wieder aufgefordert ist, aktiv zu werden und dabei zu bleiben.“ Und wie steht es um die fachlichen Inhalte? „Der Lehrgang gibt einen gelungenen Überblick, vermittelt Kenntnisse und schafft ein Mehr an Sicherheit im Umgang mit Begrifflichkeiten. Ich fand ihn auf jeden Fall lohnenswert.“

Informationen zum Lehrgang:

Modul 1 Einstieg in die Bauleitplanung - Landesentwicklungsprogramm Bayern - Grundlagen der Bauleitplanung - Baunutzungsverordnung - DIN Vorschriften

Modul 2 Verfahrensfragen bei der Bauleitplanung - Verfahren bei der Bauleitplanung - Abwägung - Aufhebung von Bebauungsplänen - Sicherung der Bauleitplanung

Modul 3 Städtebauförderung, Leitbildentwicklung, partizipative Bauleitplanung, kooperative Bauleitplanung - Städtebauförderung - Leitbildentwicklung - Partizipative Bauleitplanung - Städtebauliche Verträge

Modul 4 Vorkaufsrechte nach BauBG, Rechtsinstrumente der Baulandentwicklung - Baulandmobilisierungs-gesetz 2021

Modul 5 Umweltschutz, Klimaanpassung und -schutz bei der Bauleitplanung - Umweltprüfung - Immissionschutz - Klimabezogene Planungsinstrumente

Die Weiterbildung richtet sich an Mitarbeiter:innen der kommunalen Bauverwaltungen, Stadtplaner:innen, Architekt:innen, Landschaftsarchitekt:innen sowie Mitarbeitende freier Büros, die in der Bauleitplanung tätig sind.

Termine: Lehrgang Bauleitplanung 2024 (1)

(WEB_PB-24-231971)

Modul 1: 20.03.2024 09:00 - 16:30 Uhr, **Modul 2:** 10.04.2024 09:00 - 16:30 Uhr

Modul 3: 07.05.2024 09:00 - 16:30 Uhr, **Modul 4:** 08.05.2024 09:00 - 16:30 Uhr,

Modul 5: 05.06.2024 09:00 - 16:30 Uhr, **Schriftlicher Leistungsnachweis:** 17.06.2024

10:00 - 11:00 Uhr, **Fachgespräch** - nur nach erfolgreicher Erbringung des

Leistungsnachweises 19.06.2024 10:00 - 12:00 Uhr



Anmeldung unter: www.bvs.de