BAUPRODUKTE UND BAUARTEN – ANLAGEN ZUM MERKBLATT 11

Merkblatt 11 / Anlagen

BayBO 2018

Stand 03/2020

Systematik der Bauarten

Bauarten

Bauart ist das Zusammenfügen von Bauprodukten zu baulichen Anlagen oder Teilen von baulichen Anlagen (Art. 2 Abs. 12 BayBO)

Bauarten dürfen nur angewendet werden, wenn sie für ihre Anwendungszweck tauglich sind … (Art. 15 Abs. 1 BayBO)

Geregelte Bauarten
(Art. 15 Abs. 2 BayBO)
→ Keine eigene Genehmigung erforderlich

… Bauarten, die Technischen Baubestimmungen nach Art. 81a BayBO entsprechen können

siehe BayTB

Nicht geregelte Bauarten
(Art. 15 Abs. 2 BayBO)
→ Genehmigung erforderlich

… Bauarten, die von Technischen Baubestimmungen in Bezug auf die Planung, Bemessung und Ausführung baulicher Anlagen und ihrer Teile wesentlich abweichen, oder für die es keine allgemein anerkannte Regeln der Technik gibt
…ohne Technische Baubestimmungen

Allgemeine Bauartgenehmigung
(Art. 15 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 BayBO)

Zuständig: DIBt
(Art. 23 Abs. 1 Satz 1 BayBO)

Entspricht der früheren bauaufsichtlichen Zulassung

Vorhabenbezogene Bauartgenehmigung
(Art. 15 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 BayBO)

Zuständig: Oberste Bauaufsichtsbehörde
(Art. 23 Abs. 2 Satz 1 BayBO

Entspricht der früheren Zustimmung im Einzelfall

Allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis
(Art. 15 Abs. 3 BayBO)

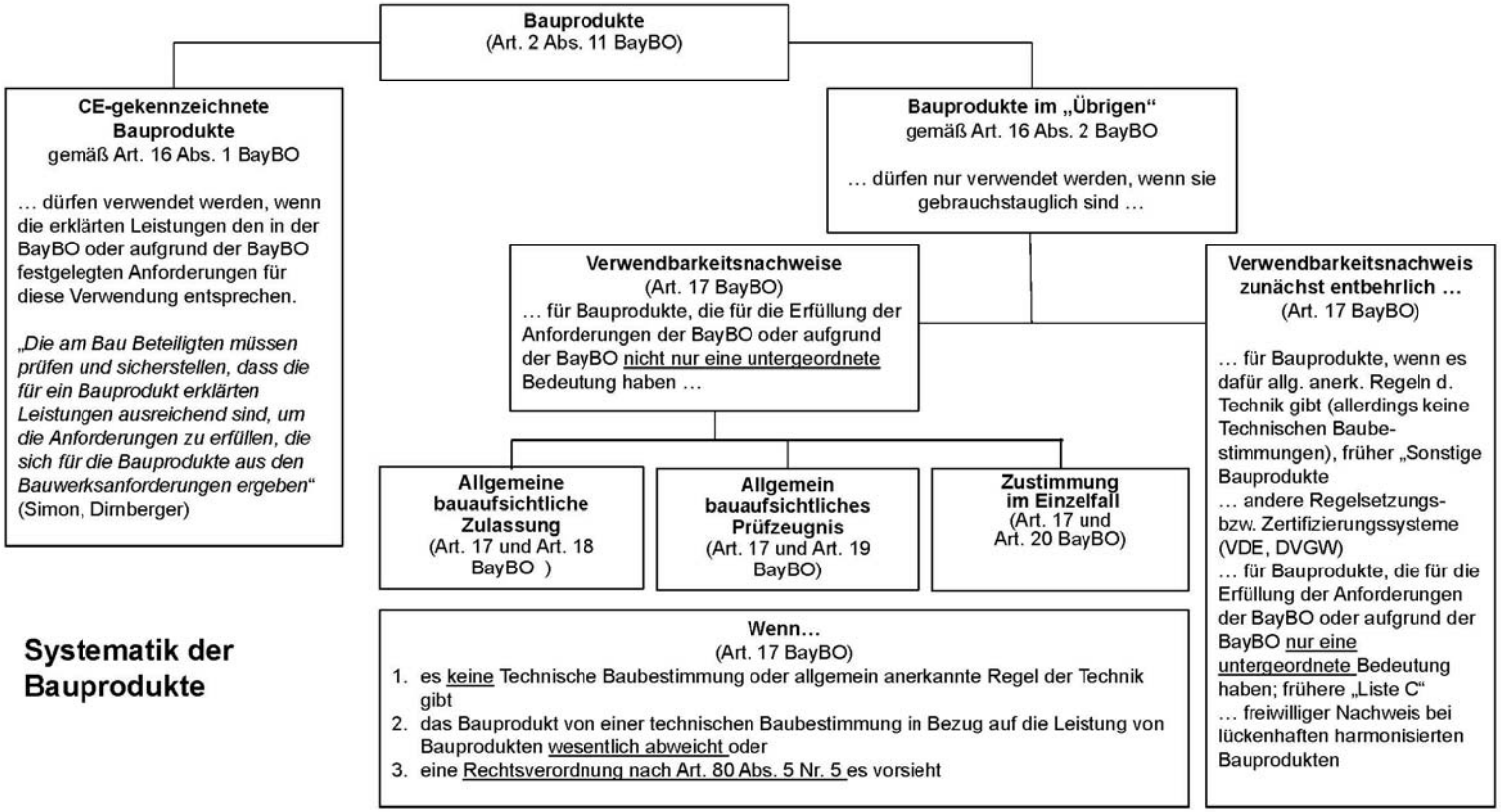
anstelle: Allgemeine Bauartgenehmigung
… wenn die Bauart nach allgemein anerkannten Prüfverfahren beurteilt werden kann

Keine Bauartengenehmigung
(Art. 15 Abs. 4 BayBO)

… wenn Gefahren für die öffentliche Sicherheit und Ordnung, insb. Leben und Gesundheit, und die natürlichen Lebensgrundlagen nicht zu erwarten sind
-> Festlegung der obersten Bauaufsichtsbehörde, dass keine Bauartengenehmigung erforderlich

Übereinstimmungsbestätigung (Art. 15 Abs. 5 BayBO)

Bestätigung durch den Anwender und Errichter für jede Bauart, dass sie mit den Technischen Baubestimmungen, den allg. Bauartgenehmigungen, den allg. bauaufsichtlichen Prüfzeugnissen für Bauarten oder den vorhabenbezogenen Bauartgenehmigungen übereinstimmt.



Systematik der Bauprodukte